

Determinazione n. 3515

Prot. 9093

Oggetto: Determina di aggiudicazione dell'affidamento mediante procedura aperta ai sensi dell'ex art. 60 del D. Lgs. 50/2016, del servizio triennale di pulizia uffici ed ambienti lavorativi di Ascit Spa con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo - CIG: 9574271A5D;

IL DIRETTORE

Richiamato il mandato ricevuto nella seduta del Consiglio di gestione ASCIT spa del 05/10/2022 di approvazione del progetto di gara n. 30 nella quale peraltro si provvedeva a nominare me stesso RUP della procedura, con procura a presentare gli atti necessari alla presentazione e realizzazione del servizio;

Richiamata integralmente la determina n. 3294 con cui si dava avvio alla procedura;

Avviata una procedura aperta di cui all' ex art. 60 del D. Lgs. 50/2016, per l'affidamento triennale di pulizia degli uffici ed ambienti lavorativi di Ascit Spa, attraverso un sistema di Procedura Telematica, mediante il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa conforme alle specifiche tecniche e alle clausole contrattuali contenute nei criteri ambientali minimi di cui al DECRETO 51 del 29 gennaio 2021 del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del territorio e del Mare;

Dato atto che si è provveduto a dare pubblicità alla procedura sulla Gazzetta Ufficiale Europea e Italiana e su 4 testate giornalistiche 2 a tiratura nazionale e 2 a tiratura locale, oltre che al BURT ed all'albo pretorio del Comune di Capannori e all'interno del Portale di E-procurement: www.ascit.acquistitelematici.it si è provveduto a creare la procedura n. 736 a Lotto unico, per la quale si è inserito la documentazione di gara, il Bando di gara, il Disciplinare di gara, il Capitolato Tecnico e speciale di Appalto e gli altri allegati;

Verificato che al termine di presentazione delle offerte del 15/03/2023 si è registrata la partecipazione delle seguenti ditte:

Ragione Sociale	Partita iva
PARENTE SERVICE S.r.l. Corso Garibaldi, 37, 81030, Falciano del Massico	03654920614
COOPERATIVA LAVORATORI AUSILIARI DEL TRAFFICO L.A.T. VIA L.F. Menabrea, 1, 50136, Firenze	00423640489
AGA SERVIZI S.R.L. Corso Garibaldi, 438, 94012, Barrafranca	02001370853
Ma.Ris. Cooperativa Sociale Via Bolano 16, 19037, Santo Stefano di Magra	00973310113
SIALIA Scari Via San Raffaele, 1 - 20121 Milano (MI)	07331180724
OPEN CLEAN SRL Via Conciliazione 45/a, 29122, Piacenza	01711970333
ALIOTH SOC COOP Via Cavallotti, 3, 56025, Pontedera	02197770502
CSS SpA ZONA PRODUTTIVA VURZA 6, 39055, Laives/Leifers	00461740219
RTI Costituendo Global-Exchange Via Pettinato 5 95123 Catania (Catania)	05219660874
AURORA Società Cooperativa Sociale Via E. Mattei, 721, 55100, Lucca	02650930460
Viping S.r.l. Via di Tiglio, 1697 55100 Lucca (Lucca)	01503320463
LA MINOPOLI S.R.L Viale J.F. Kennedy, 365, 80125, Napoli	07577660637
Aurora S.r.l. viale industrie 53c, 45100, Rovigo	01441910294

Preso atto che nel CDA del 17/03/2023 si è provveduto a nominare la Commissione aggiudicatrice nelle persone di Alessandro Gambassi in qualità di Presidente, Giovanni Parrini, Fabio Chiocca e Sabina Del Carlo (quale membro di riserva);

Dato atto che in data 19/03/2023 si è proceduto all'apertura telematica delle buste tecniche, in quanto per la procedura

ASCIT Servizi Ambientali SpA

Socio unico - Società soggetta a direzione e controllo di Retiambiente spa

Via S. Cristoforo, 82 - 55013 Capannori (Lucca) - Tel. (0583) 436311 - fax 436030;

Sito web: www.ascit.it e-mail: protocollo@ascit.it - P. I. e C.F. 01052230461

R.I. di Lucca Rea LU n.155525 C.S. € 3.057.062,40 i.v.

era stata applicata la possibilità della cd. inversione procedimentale, ed alla verifica della documentazione presentata dalle ditte sopra elencate;

Verificata la regolarità della documentazione tecnica pervenuta dalle ditte partecipanti, e giudicata complete;

Ricordato che il punteggio massimo per la valutazione dell'offerta tecnica è di 70 punti, e che è necessaria l'attribuzione di almeno 50 punti per l'ammissione alla fase successiva;

Dato atto che la commissione è giunta ad attribuire i seguenti punteggi per i soggetti partecipanti:

Operatore economico	Punteggio commissione
PARENTE SERVICE S.r.l. Corso Garibaldi, 37, 81030, Falciano del Massico	53,40
COOPERATIVA LAVORATORI AUSILIARI DEL TRAFFICO L.A.T. VIA L.F. Menabrea, 1, 50136, Firenze	52,40
AGA SERVIZI S.R.L. Corso Garibaldi, 438, 94012, Barrafranca	51,3667
Ma.Ris. Cooperativa Sociale Via Bolano 16, 19037, Santo Stefano di Magra	59,8667
SIALIA Scarl Via San Raffaele, 1 - 20121 Milano (MI)	55,0667
OPEN CLEAN SRL Via Conciliazione 45/a, 29122, Piacenza	53,2667
ALIOTH SOC COOP Via Cavallotti, 3, 56025, Pontedera	56,0867
CSS SpA ZONA PRODUTTIVA VURZA 6, 39055, Laives/Leifers	45,7000
RTI Costituendo Global-Exchange Via Pettinato 5 95123 Catania (Catania)	32,3200
AURORA Società Cooperativa Sociale Via E. Mattei, 721, 55100, Lucca	42,8334
Viping S.r.l. Via di Tiglio, 697 55100 Lucca (Lucca)	49,6334
LA MINOPOLI S.R.L Viale J.F. Kennedy, 365, 80125, Napoli	42,0333
Aurora S.r.l. viale industrie 53c, 45100, Rovigo	62,6000

Preso atto che i seguenti partecipanti sono stati esclusi durante la fase tecnica per mancato raggiungimento del punteggio tecnico minimo di ammissione:

Operatore economico	Soglia di ammissione 50 punti
CSS SpA ZONA PRODUTTIVA VURZA 6, 39055, Laives/Leifers	45,7000
RTI Costituendo Global-Exchange Via Pettinato 5 95123 Catania (Catania)	32,3200
AURORA Società Cooperativa Sociale Via E. Mattei, 721, 55100, Lucca	42,8334
Viping S.r.l. Via di Tiglio, 697 55100 Lucca (Lucca)	49,6334
LA MINOPOLI S.R.L Viale J.F. Kennedy, 365, 80125, Napoli	42,0333

Dato atto che in data 02/05/23 si è **proceduto**, quindi, allo sblocco telematico delle offerte economiche;

Ricordato che il punteggio massimo per la valutazione dell'offerta economica è di 30 punti;

Preso atto che le offerte economiche presentate dalle ditte sono le seguenti:

Operatore economico	Offerta €.	Ribasso percentuale
PARENTE SERVICE S.r.l.	175.657,22 €	33.71118%
COOPERATIVA LAVORATORI AUSILIARI DEL TRAFFICO L.A.T.	179.047,47 €	32.43179%
AGA SERVIZI S.R.L.	135.192,50 €	48.98160%
Ma.Ris. Cooperativa Sociale	208.545,34 €	21.30000%
SIALIA Scarl	188.645,77 €	28.80962%
OPEN CLEAN SRL	190.075,69 €	28.27000%
ALIOTH SOC COOP	253.063,26 €	4.50000%
Aurora S.r.l.	174.276,21 €	34.23234%

Preso atto che in data 04/05/2023 si è proceduto all'apertura telematica delle buste amministrative e alla verifica della documentazione presentata dalle ditte sopra elencate;

Preso atto che il Presidente della commissione, comunica di escludere le seguenti ditte per le seguenti motivazioni:

Ragione Sociale	Annotazioni
AGA SERVIZI S.R.L.	Mancato sopralluogo obbligatorio

Verificata la regolarità della documentazione amministrativa pervenuta dalle altre ditte partecipanti, e giudicate complete;

Proceduto alla riparametrazione dei punteggi ottenuti e al calcolo del totale per ogni partecipante così suddivisi:

Denominazione ditta	Punteggio offerta tecnica	Punteggio offerta economica	Punteggio totale	Importo offerta economica	Percentuale ribasso/rialzo
Aurora S.r.l.	62.6000	30.0000	92.6000	174.276,21 €	- 34.23234%
PARENTE SERVICE S.r.l.	53.4000	29.7088	83.1088	175.657,22 €	- 33.71118%

ASCIT Servizi Ambientali SpA

Socio unico – Società soggetta a direzione e controllo di Retiambiente spa

Via S. Cristoforo, 82 – 55013 Capannori (Lucca) - Tel. (0583) 436311 – fax 436030;

Sito web: www.ascit.it e-mail: protocollo@ascit.it - P. I. e C.F. 01052230461

R.I. di Lucca Rea LU n.155525 C.S. € 3.057.062,40 i.v.

Denominazione ditta	Punteggio offerta tecnica	Punteggio offerta economica	Punteggio offerta totale	Importo offerta economica	Percentuale ribasso/rialzo
SIALIA Scarl	55.0667	26.9698	82.0365	188.645,77 €	- 28.80962%
COOPERATIVA LAVORATORI AUSILIARI DEL TRAFFICO L.A.T.	52.4000	28.9939	81.3939	179.047,47 €	- 32.43179%
Ma.Ris. Cooperativa Sociale	59.8667	20.7473	80.6140	208.545,34 €	- 21.30000%
OPEN CLEAN SRL	53.2667	26.6683	79.9350	190.075,69 €	- 28.27000%
ALIOTH SOC COOP	56.0867	4.3832	60.4699	253.063,26 €	- 4.50000%

Constatata che l'offerta economicamente più vantaggiosa, è quella presentata dalla ditta Aurora S.r.l. viale industrie 53c, 45100, Rovigo;

Preso atto che l'offerta della ditta Aurora S.r.l., prima in graduatoria, con il punteggio totale raggiunto di 92,60, presenta carattere di anomalia ai sensi dell'art 97 c.3 D. Lgs. 50/2016 e che pertanto si procede all'aggiudicazione della stessa, salvo parere di congruità;

Preso atto che codesta stazione appaltante, in data 08/05/2023, con nota protocollo n. 7600, ha provveduto a richiedere le giustificazioni a corredo dell'offerta ai sensi dell'art 97 c.3 D. Lgs. 50/2016 e che la ditta Aurora S.r.l., con PEC del 11/05/2023 provvedeva ad inoltrare le giustificazioni a corredo dell'offerta presentata, nei termini previsti dal Codice;

Dato atto che codesta stazione appaltante ha proceduto alla valutazione dei giustificativi presentati, mediante anche l'ausilio di consulenza giuslavoristica, riguardo il rispetto degli oneri salariali minimi inderogabili;

Preso atto che codesta stazione appaltante, in seguito all'esito complessivo delle proprie valutazioni, ha rilasciato parere di congruità;

Visto il D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

DETERMINA

- Di aggiudicare la procedura, ai sensi dell'ex art. 60 D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss. mm. ii. con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del Codice e del Regolamento Contratti ASCIT, per l'affidamento del servizio triennale di pulizia uffici ed ambienti lavorativi di Ascit spa – CIG 9574271A5D, alla ditta:

AURORA S.R.L.

Viale industrie 53/c, 45100 Rovigo

Partita Iva: 01441910294

- Di prendere atto che nel bilancio preventivo del 2023 è apposta la spesa (quota parte annua) e quota parte apposta negli anni successivi, per l'appalto in parola di € 174.276,21 oltre Iva di legge, più € 1.500,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso per un importo complessivo di € 175.776,21 di cui al CIG: 9574271A5D;
- Di ricordare che la presente aggiudicazione diverrà efficace all' esito positivo dei prescritti controlli relativi al possesso dei requisiti di partecipazione generali e specifici;
- Di stabilire che sarà stipulato apposito Contratto nella forma di scrittura privata in formato elettronico con firma digitale;
- Di autorizzare l'esecuzione in via d'urgenza ex art. 32 co 8 Dlgs.50/2016;
- Di predisporre la ratifica nel primo CDA disponibile come da regolamento contratti;
- Di dichiarare di non trovarsi in alcuna delle condizioni previste dagli art. 42 e 77 del D. lgs 50/2016.

Lammari, li 09/06/2023

IL DIRETTORE
Dr. Roger Bizzari

Per accettazione inizio dei
servizi in via d'urgenza
ex art 32 co 8 Dlgs 50/2016

AURORA S.R.L.

Il Legale Rappresentante

Dario Bizzari
AURORA S.R.L.
Via delle Industrie 53/c
45100 Rovigo (RO)
Tel/Fax 0426 453486
Cod. Fisc. e P. IVA: 01441910294

ASCIT Servizi Ambientali SpA

Socio unico – Società soggetta a direzione e controllo di Refiambiente spa

Via S. Cristoforo, 82 – 55013 Capannori (Lucca) - Tel. (0583) 436311 – fax 436033;

Sito web: www.ascit.it e-mail: protocollo@ascit.it - P. I. e C.F. 01052230461

R.I. di Lucca Rea LU n.155525 C.S. € 3.057.062,40 i.v.

