

Determinazione n. 3497

Prot. 8297

Oggetto: Determina di aggiudicazione dell'affidamento mediante procedura ai sensi degli artt. 36 e 63 del D. Lgs. 50/2016 e del Regolamento Contratti ASCIT del contratto lavori di ristrutturazione del magazzino esterno ed altre opera interne presso la sede di Via S.Cristoforo,82-Capannori, nonchè della ristrutturazione edile ed impiantistica dell'immobile sito in Loc.Chitarrino-Barga CIG: 9789644DC8-CUP: H62F23000070005

IL DIRETTORE

Richiamato il mandato ricevuto nelle sedute del CdA di ASCIT spa del 13/06, 05/10 e 19/12/2022 con procura a presentare gli atti necessari alla presentazione e realizzazione dell'opera;

Richiamata la determina n. 3470 con cui si dava avvio alla procedura;

Dato atto che, a seguito della acquisizione dell'Immobile sito in Chitarrino-Barga di cui sono stati programmati lavori di ristrutturazione oltre ai necessari lavori per risanamento edile del piccolo magazzino presso la sede di Via S. Cristoforo, ed altri lavori interni alla stessa;

Considerato che, pertanto, si è reso necessario procedere all'individuazione della Ditta a cui affidare l'appalto in oggetto, attenendosi, visto l'importo delle opere, alla procedura prevista dall' art. 36, co. 2, lett. c), D. Lgs. 50/2016;

Proceduto pertanto all'invio a mezzo portale E-Procurement di cui alla procedura 755 gli Operatori economici, individuati nei modi descritti dalla determina a contrarre:

Ragione sociale	Codice fiscale	Pec
IMPRESA COSTRUZIONI GUIDI GINO SPA	01071490468	info@pec.guidiginospa.it
IMPRESA EDILE CAPPELLI BERNARDO s.r.l.	02033690468	info@pec.cappellicostruzioni.it
BONDINI S.R.L.	01996190540	bondinisrl@pec.it
GIANNINI GIUSTO SRL	00271150468	GIANNINIGIUSTOSRL@PEC.IT
C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOC. COOP.	00447840356	C.F.C.CONSORZIO@legalmail.it

Verificato che al termine di presentazione delle offerte del 19/5/23 si è registrata la partecipazione delle seguenti ditte:

Ragione sociale	Codice fiscale
IMPRESA COSTRUZIONI GUIDI GINO SPA	01071490468
IMPRESA EDILE CAPPELLI BERNARDO s.r.l.	02033690468

Mentre le ditte BONDINI S.R.L. e GIANNINI GIUSTO SRL hanno inviato comunicazione di impossibilità di partecipare per impegni predefiniti;

ASCIT Servizi Ambientali SpA

Socio unico – Società soggetta a direzione e controllo di Retiambiente spa
Via S. Cristoforo, 82 – 55013 Capannori (Lucca) - Tel. (0583) 436311 – fax 436030,
Sito web: www.ascit.it e-mail: protocollo@ascit.it - P. I. e C.F. 01052230461
R.L. di Lucca Rea LU n.155525 C.S. € 3.057.062,40 i.v.

Proceduto, in data 21/5 all'apertura delle buste amministrative, non rilevando mancanze od inesattezze, si è provveduto a costituire un seggio di gara con i Sigg. Ing. Bandini, consulente del RUP, l'Ing. Tocchini, DL per i lavori presso Chitarrino ed il Sig. Squaglia, resp. Ufficio gare oltre che me stesso, ed in data 22/05 all'apertura delle buste economiche;

Dato atto che sono state ravvisate le seguenti anomalie:

- Per entrambi i concorrenti, i calcoli dello sconto % presentato nel modulo offerta economica sono stati effettuati non correttamente in quanto calcolati sul totale comprensivo degli oneri non ribassabili;
- Il concorrente Impresa Edile Cappelli, ha modificato, probabilmente per proprie stime, all'interno del modulo di offerta il valore delle spese per imprevisti, (che comunque, all'occorrenza, dovranno essere debitamente e necessariamente da autorizzare dai DL);

Dato atto che nell'offerta della ditta Impresa Edile Cappelli srl si è ravvisato un ribasso del 2,99%, a fronte di un importo totale offerto pari a € 713.090,36, che per correttezza tecnica corrisponde ad un ribasso del 4,37% oltre alle spese fisse non ribassabili;

Dato atto che nell'offerta della ditta Impresa Guidi Gino spa srl si è ravvisato un ribasso del 2,46%, a fronte di un importo totale offerto pari a € 725.372,06, che per correttezza tecnica corrisponde ad un ribasso del 2,72% oltre alle spese fisse non ribassabili;

Considerato quindi il costo totale dei lavori previsti in:

	Cappelli	Guidi
offerta	713.090,36	725.372,06
sicurezza	10.404,28	10.404,28
covid	3.500,00	3.500,00
imprevisti	10.600,00	2.000,00
totale	737.594,64	741.276,34

Rimarcato il fatto che le spese per imprevisti saranno valutate solo all'occorrenza e previa autorizzazione dei DL;

Dato atto che l'offerta non presenta carattere di anomalia e che pertanto si procede all'aggiudicazione della presente procedura;

Visto il Dlgs 50/216;

DETERMINA

1. Di aggiudicare la procedura, ai sensi degli artt. 36 e 63 del D. Lgs. 50/2016 e del Regolamento Contratti ASCIT, per l'affidamento del contratto per lavori di ristrutturazione del magazzino esterno ed altre opera interne presso la sede di Via S. Cristoforo, 82-Capannori, nonché della ristrutturazione edile ed impiantistica dell'immobile sito in Loc.Chitarrino- Barga, alla ditta:

IMPRESA EDILE CAPPELLI BERNARDO SRL
con sede in Via S. Giovanni Leonardi, 11 55023 Borgo a Mozzano (LU)
CF: 02033690468

2. Di prendere atto che nel bilancio preventivo del 2023 è apposta la spesa (quota parte annua) per l'appalto in parola di cui al CIG: 9789644DC8 - CUP: H62F23000070005;

3. Di ricordare che la presente aggiudicazione diverrà efficace all'esito positivo dei prescritti controlli relativi

ASCIT Servizi Ambientali SpA

Socio unico – Società soggetta a direzione e controllo di Retiambiente spa
Via S. Cristoforo, 82 – 55013 Capannori (Lucca) - Tel. (0583) 436311 – fax 436030;
Sito web: www.ascit.it e-mail: protocollo@ascit.it - P. I. e C.F. 01052230461
R.I. di Lucca Rea LU n.155525 C.S. € 3.057.062,40 i.v.

- al possesso dei requisiti di partecipazione generali e specifici;
4. Di stabilire che sarà stipulato apposito Contratto nella forma di scrittura privata in formato elettronico con firma digitale;
 5. Di autorizzare l'esecuzione in via d'urgenza ex art. 32 co 8 Dlgs.50/2016.
 6. Di dichiarare di non trovarsi in alcuna delle condizioni previste dagli art. 42 e 77 del D. lgs 50/2016.
 7. Di stabilire che, a seguito della valutazione del rischio della procedura con indice uguale o superiore a 2, è richiesta ai DL la compilazione del modulo MOD02_IO06_PG07 per la valutazione del fornitore.

Lammari, li 23/05/2023

IL DIRETTORE
Dr. Roger Bizzarri



**Per accettazione consegna
dei lavori
in via d'urgenza
ex art 32 co 8 Dlgs 50/2016**

IMPRESA EDILE CAPPELLI
BERNARDO SRL
CF: 02033690468

Il Legale Rappresentante

IMPRESA EDILE CAPPELLI BERNARDO s.r.l.
Via San Giovanni Leonardi n. 11
56023 Diecimo - Borgo a Mozzano (LU)
Tel. 0583 804421/86178 - Fax 0583 807862
C.F. e P. IVA 02033690468

ASCIT Servizi Ambientali SpA

Socio unico – Società soggetta a direzione e controllo di Retiambiente spa
Via S. Cristoforo, 82 – 55013 Capannori (Lucca) - Tel. (0583) 436311 – fax 436030;
Sito web: www.ascit.it e-mail: protocollo@ascit.it - P. I. e C.F. 01052230461
R.I. di Lucca Rea LU n.155525 C.S. € 3.057.062,40 i.v.

