
PROGETTO DI MODIFICA AL SISTEMA DI
GESTIONE DELLE ACQUE METEORICHE DI
DILAVAMENTO DEI PIAZZALI DELLA
PIATTAFORMA DI STOCCAGGIO "SALANETTI 1"
IN COMUNE DI CAPANNORI – PROVINCIA DI
LUCCA

PIANO DI MANUTENZIONE – PM

Preparato per:

ASCIT SERVIZI AMBIENTALI SPA

VIA SAN CRISTOFORO 82, 55013 LAMMARI

Preparato da:

STUDIO ASSOCIATO INGEGNERIA CIVILE AMBIENTALE

V.LE VENEZIA 22 - 27100 PAVIA

TEL. 0382.47.44.26

Dr. Ing. ANDREA PROTTI

Iscrizione Ordine Ingegneri Provincia di Pavia n°1872

a.protti@icastudio.com

Data:

FEBBRAIO 2021

Revisione:

00 del 24/02/2021



STUDIO ASSOCIATO INGEGNERIA CIVILE AMBIENTALE

**STUDIO ASSOCIATO
INGEGNERIA CIVILE AMBIENTALE**
V.le Venezia 22 – 27100 Pavia
Tel. 0382.474426 - Fax 0382.1635661
info@icastudio.com
www.icastudio.com

Ing. **Andrea Protti** - Iscrizione Ordine Ingegneri Provincia di Pavia n°1872



Revisione N.	Data	Dettagli	Preparato da	Controllato da
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
00	24/02/2021	Emesso per consegna	SA	AP

INDICE

1.	PIANO DI MANUTENZIONE	3
1.1	BACINO DI CONTENIMENTO IN C.A.	3
1.2	SERBATOI IN VETRORESINA	3
1.3	ELETTROPOMPE SOMMERSE.....	4

1. PIANO DI MANUTENZIONE

1.1 BACINO DI CONTENIMENTO IN C.A.

La struttura necessita di verifica visiva dello stato di manutenzione con cadenza almeno annuale.

In caso di presenza di fessurazioni limitate, procedere con riparazione tramite utilizzo di malte reoplastiche a ritiro compensato e fibrorinforzate.

Verificare copriferro ogni 3 anni mediante battitura.

In caso di distacco localizzato, procedere con rimozione del copriferro ammalorato, passivazione delle armature con prodotti tipo Mapefer e ricostruzione del copriferro con prodotti tipo Mapegrout di MAPEI.

Soletta di fondazione e pareti in c.a.

Livello minimo di prestazioni:

le solette in c.a. devono garantire le specifiche prestazioni indicate in progetto, comunque non inferiori alle prestazioni prescritte dalle normative vigenti.

Anomalie riscontrabili

- Distacchi
- Fessurazioni
- Eccessiva deformazione

Controlli

- Periodicità: annuale
- Esecutore: personale tecnico specializzato
- Forma di controllo: visivo, integrato da eventuali prove non distruttive

Interventi manutentivi

Esecutore: personale tecnico specializzato

1.2 SERBATOI IN VETRORESINA

I serbatoi necessitano di verifica visiva dello stato di manutenzione con cadenza almeno mensile.

Verifica visiva della tenuta dei bocchelli e delle flange di raccordo tubazioni con cadenza almeno mensile.

In caso di presenza di cricche:

- svuotare il serbatoio e sezionarlo agendo sulle apposite valvole di sezionamento

- chiamare ditta specializzata per ulteriore indagine e per procedere eventualmente ad effettuare operazioni di rinforzo localizzato del serbatoio, prima che possa avvenire una fessurazione.

Anomalie riscontrabili

- Cricche
- Fessurazioni
- Eccessiva deformazione
- Perdita dai bocchelli e dalle flange

Controlli

- Periodicità: mensile
- Esecutore: personale tecnico specializzato
- Forma di controllo: visivo, integrato da eventuali prove non distruttive

Interventi manutentivi

Esecutore: personale tecnico specializzato

1.3 ELETTROPOMPE SOMMERSE

Il funzionamento delle pompe deve essere effettuato con cadenza almeno mensile.

Possibili malfunzionamenti possono essere dovuti a presenza di corpi estranei nel corpo pompa, anomalie ai sensori di livello di avvio delle pompe, interruzioni dell'alimentazione elettrica.

I principali interventi da intraprendere consistono nella pulizia della pompa, rimozione di eventuali corpi estranei di dimensioni eccessive nelle di stoccaggio, verifica dei serraggi dei cavi di alimentazione elettrica.

Anomalie riscontrabili

- La pompa no eroga
- La pompa non fornisce portata o pressione sufficiente
- Blocco pompa per scatto termico
- Mancato avvio della pompa

Controlli

- Periodicità: mensile
- Esecutore: personale tecnico specializzato
- Forma di controllo: visivo, integrato da eventuali prove non distruttive

Interventi manutentivi

Esecutore: personale tecnico specializzato